

DECRETO MUNICIPAL Nº 4476

“DISPÕE SOBRE A ATUALIZAÇÃO DA TABELA DE PREÇOS E TARIFAS PÚBLICAS, DA TLLF, DO ISSQN FIXO ANUAL E DO VRM (VALOR DE REFERÊNCIA DO MUNICÍPIO) PARA O EXERCÍCIO DE 2014”

RÊMOLO ALOISE, Prefeito Municipal, no uso de suas atribuições legais;

DECRETA:

Art. 1.º – As Taxas, os preços públicos e as tarifas incidentes sobre expedientes e serviços diversos ficam atualizados de acordo com o IPC-FIPE, cuja inflação acumulada no período de Dezembro de 2012 a Novembro de 2013 atingiu o percentual de 4,01% (Quatro inteiros e um centésimo por cento), passando a vigorar de acordo com os valores integrantes da tabela anexa a este Decreto.

Art. 2.º – Ficam atualizados ainda no mesmo percentual contido no artigo anterior, os aluguéis pela utilização de espaços públicos e o Valor de Referência do Município, para fins de cobrança da Taxa de Localização Licença e Funcionamento (TLLF) durante o exercício de 2014.

Art. 3.º – Nos termos do art. 242 da Lei Municipal 1.773/1989, fica atualizado ainda e nos mesmo percentual descrito no artigo 1.º deste Decreto, o Valor de Referência do Município para fins de lançamento do ISSQN fixo anual no exercício de 2014.

Art. 4.º - O valor de referência do município (VRM) de que trata o artigo 242A da Lei Municipal 1.773/89 (Código Tributário Municipal) fica atualizado no mesmo percentual contido no artigo 1.º deste Decreto, passando a vigorar a partir 1.º de janeiro de 2014 com o valor de **R\$ 138,37 (Cento e trinta e oito reais e trinta e sete centavos)**.

Art. 5.º - O Executivo Municipal reserva-se no direito de conceder ou não as licenças e autorizações constantes neste Decreto, atendido o interesse público.

Art. 6.º - Revogadas as disposições em contrário, entrará este Decreto em vigor em 01 de janeiro de 2014.

Prefeitura Municipal de São Sebastião do Paraíso, 18 de dezembro de 2013.

RÊMOLO ALOISE
Prefeito Municipal

**TABELA DE TAXAS, TARIFAS E
PREÇOS PÚBLICOS PARA 2014**

I - PREÇOS PÚBLICOS:	VALOR 2014 EM R\$
<u>EXPEDIENTE:</u>	
Expedição de boletos bancários, guias de arrecadação, documentos e outros serviços	8,30
<u>EMOLUMENTOS ALVARÁS:</u>	
De licença concedida ou transferida	10,28
De qualquer natureza	10,28
<u>ATESTADOS:</u>	
Por lauda, até 33 linhas	10,28
Sobre o que exceder, por lauda ou fração	2,95
<u>CERTIDÕES E/OU OUTROS DOCUMENTOS:</u>	
Fornecimento de cópias e/ou 2ª vias de qualquer documento por lauda	10,28
Sobre o que exceder, por lauda	7,23
De quitação	10,28
<i>* As taxas deverão ser recolhidas antes da entrega dos documentos solicitados.</i>	
<u>BUSCAS DE ARQUIVO:</u>	
*Buscas no arquivo, além das taxas acima especificadas	10,28
<i>*Os valores cobrados a título de busca será por documento.</i>	
<u>GUIAS</u>	
De transferência de ponto de táxi	125,27
<u>II -PREÇOS DE CEMITÉRIO</u>	
<u>CUSTOS DE CARNEIROS:</u>	
Carneiros simples, perpétuo	589,18
Carneiros duplos, com 02 gavetas, perpétuo	968,08
Carneiros com 04 gavetas, perpétuo	1.578,50
Carneiros com 06 gavetas, perpétuo	2.130,82
<u>INUMACÃO:</u>	
Em carneiros já adquiridos	129,42
Inumacão de crianças ate 12 anos	72,86
<u>PERPETUIDADE:</u>	
Em carneiros duplos	222,73
Em carneiros simples	100,75
<u>EXUMACÃO:</u>	
Exumacão de ossadas	129,42
<u>INUMACÃO:</u>	

Inumação de ossadas	118,01
<u>OBRAS DE EMBELEZAMENTO:</u>	
Cada licença	10,28
NOTA: Nos cemitérios de vilas e distritos, as taxas serão cobradas pela metade do preço estipulado nesta tabela (Guardinha).	
III - TAXAS	
<u>A) PARA LICENÇA PARA EXECUÇÃO DE OBRAS</u>	
<u>CONSTRUÇÃO DE:</u>	
Edificações até 02 pavimentos, por m ² de área construída	1,39
Edificações com mais de 02 pavimentos, por m ² de área construída	1,73
Dependências, em prédios residenciais, por m ² de área construída	1,09
Dependências, em quaisquer outros prédios, por m ² de área construída	1,09
Barracões, por m ² de área construída	1,09
Fachadas, muros, marquises cobertas e tapumes, por metro linear	1,09
Reconstruções, reformas, reparos e demolições, por m ²	1,09
<u>B) LOTEAMENTOS:</u>	
1.1– De Pequeno Porte - Área até 50.000 m ² , excluídas as áreas destinadas a vias e logradouros públicos e as que forem doadas ao Município, como por exemplo, áreas verdes e institucionais	17.176,47
1.2- De Médio Porte - Área de 50.001 m ² a 99.999 m ² , excluídas as áreas destinadas a vias e logradouros públicos e as que forem doadas ao Município, como por exemplo as áreas verdes e institucionais	25.763,99
1.3– De Grande Porte - área igual ou superior a 100.000 m ² , excluídas as áreas destinadas a vias e logradouros públicos e as que forem doadas ao Município, como por exemplo as áreas verdes e institucionais	34.351,54
<u>C) DIVERSOS:</u>	
1 - Fornecimento de Habite-se, por m ²	1,39
2 - Fornecimento de Projetos populares até 60 m ²	58,46
3- Visto em Plantas, por m ²	1,41
<u>4- REGULARIZAÇÃO DE CONSTRUÇÕES:</u>	
<u>4.1- PROJETOS - PADRÃO RESIDENCIAL</u>	
4.1.1 ALTO E/OU NORMAL por m ²	23,03
4.1.2 BAIXO E/OU POPULAR (Até 2 Sanitários e/ou Lavabos) por m ²	14,59
<u>4.2 - PROJETOS - PADRÃO</u>	
COMERCIAL (Salas e Lojas) por m ²	19,74
<u>4.3 - PROJETOS - PADRÃO</u>	
GALPÃO INDUSTRIAL E/OU COMERCIAL por m ²	11,06
<u>5- Reposição de Corte de Asfalto – por corte</u>	103,72
Para as aprovações de projetos de regularização constantes do item 4 da alínea C deste Decreto, o contribuinte poderá quitar os seus valores da seguinte forma:	
I. Á-vista;	
II. Em até 3 (três) parcelas iguais.	

E) ALINHAMENTO:			
Por metro linear			1,04
F) LIMPEZA PÚBLICA:			
Remoção de entulhos da via pública, por viagem de caminhão			32,58
Limpeza de terrenos baldios com remoção de entulhos, por viagem de caminhão			35,96
Limpeza de terrenos baldios por m ²			0,41
Obs.: Em ambos os casos, deve ser acrescido o valor da hora/máquina, se utilizada, de acordo com o tempo gasto na remoção, conforme item “VIII”.			
IV - PREÇOS PÚBLICOS DO TERMINAL RODOVIÁRIO			
Embarque e desembarque, por passageiro			1,25
Utilização do banheiro público no terminal rodoviário			1,14
V - APREENSÃO E DEPÓSITO DE BENS E MERCADORIAS			
Armazenamento, no depósito municipal:			
De veículo, por unidade, por dia			9,77
De animal, cavalariço, muar, bovino, suíno, por animal, por dia			38,68
De mercadorias de qualquer espécie, por unidade, por dia			14,74
VI - TAXAS DE AVALIAÇÃO DE IMÓVEIS (INTER-VIVOS)			
Por avaliação			22,91
Por averbação			20,91
VII - PREÇOS PÚBLICOS PARA AUTORIZAÇÃO DE TRANSFERÊNCIAS			
A) Autorização de transferência de locação de imóveis de propriedade da Prefeitura Municipal			47,05
B) Autorização de transferência imobiliária, dependente de anuência da Prefeitura Municipal			
B.1 Em loteamentos residenciais			188,09
B.2 Em loteamentos industriais, comerciais e prestação de serviços			230,36
VIII - TARIFFAS DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS COM MÁQUINAS			
TIPO/MÁQUINA	HORA MÍNIMA	HORA/MÁXIMA	VALOR POR HORA
Patrol	1	08 horas	115,68
Retro-Escavadeira	1	08 horas	84,26
Esteira	1	08 horas	127,7
Pá Carregadeira	1	08 horas	107,85
Trator Agrícola 60/65 HP	1	08 horas	71,89
Utilização de ambulância em eventos particulares	1	12 horas	74,63
Observação: O preço para a hora de máquina será cobrado a partir da saída da máquina do pátio da Prefeitura, não sendo cobrado o retorno. Está incluso na utilização de ambulâncias em eventos particulares o serviço de 01 (um) motorista e 01 (um) técnico em enfermagem. A prestação de serviços descritas no presente item está condicionada à prévia solicitação e à disponibilidade das máquinas e veículos por cada um dos órgãos municipais que prestem estes serviços.			

IX - TARIFA DE UTILIZAÇÃO DO TEATRO MUNICIPAL		
CATEGORIA DO EVENTO	VALOR EM R\$	PERÍODO
Com bilheteria/particular	791,17	01 (um) dia, observado o previsto no art. 18 do Decreto 3.701/2009.
Sem bilheteria/particular	395,58	01 (um) dia, observado o previsto no art. 18 do Decreto 3.701/2009.
X – TARIFA DE UTILIZAÇÃO DA ARENA DO CENTRO OLÍMPICO		
CATEGORIA DO EVENTO	VALOR	PERÍODO
Com bilheteria/particular	3.120,00	01 (um) dia, observado o previsto no art. 18 do Decreto 3.775/10.
Sem bilheteria/particular	1.560,15	01 (um) dia, observado o previsto no art. 18 do Decreto 3.775/10.
Taxa de Administração em eventos com bilheteria de preço simbólico	312,03	Durante a realização do evento
XI- OUTRAS TARIFAS		
Tarifa de utilização de Bem Municipal – Outros - Por bem		189,30
XII. OUTROS PREÇOS PÚBLICOS		
1- Para depósito de resíduos da construção civil de que trata a Lei Municipal 3655/10.		
A) PARA EMPRESAS DE TRANSPORTE (CAÇAMBEIROS) - POR m³		
M³	EM R\$	
0,5 m ³	0,69	
1,0 m ³	1,38	
2,0 m ³	2,77	
3,0 m ³	4,14	
4,0 m ³	5,54	
5,0 m ³	6,92	
B) PARA VEÍCULO DE QUALQUER ESPÉCIE POR m³		
M³	EM R\$	
0,5 m ³	2,77	
1,0 m ³	5,54	
2,0 m ³	11,08	
3,0 m ³	16,62	
4,0 m ³	22,14	
5,0 m ³	27,70	

Prefeitura Municipal de São Sebastião do Paraíso, 18 de dezembro de 2013.

RÊMOLO ALOISE
Prefeito Municipal